



Zpráva Kontrolní komise BDVH za období 15.5.2012 – 31.8.2012

Kontrolní komise byla zvolena na členské schůzi Bytového družstva Větrná Hůrka (dále jen „BDVH“) konané dne 15.5.2012. Jako řádní členové dle Stanov BDVH byli zvoleni v počtu tří paní Ing. Dagmar Nouzovská, paní Yveta Blažková a pan Martin Vrabec. Kontrolní komise se sešla na ustavující schůzi dne 21.5.2012, jako předseda byl zvolen pan Martin Vrabec.

S ohledem na přetrvávající situaci, která vznikla změnou představenstva BDVH v roce 2011, se kontrolní komise věnuje především kontrolní činnosti od tohoto období. Výkon provádění kontroly v předešlém období (tedy do 22.11.2011) je prakticky nemožný s ohledem na nedostupnost všech dokumentů BDVH (ekonomické doklady, evidenční doklady, účetnictví, smlouvy atd.). S ohledem na výše uvedené Kontrolní komise na své ustavující schůzi nepřijala závazný plán kontrolní činnosti.

Kontrolní komise provádí kontinuální kontrolu všech činností, které realizuje představenstvo zvolené dne 15.5.2012. Provádění kontrolní činnosti je ze strany představenstva BDVH umožněno v plném rozsahu. Kontrolní komise má přístup ke všem relevantním dokumentům, je ze strany představenstva BDVH informována o všech plánovaných i realizovaných krocích. Kontrolní komise je zvána na všechny schůze představenstva BDVH. Kontrolní komise má možnost účasti na všech důležitých schůzkách (například konzultace s právním zastoupením BDVH ve věci řešení právních sporů s bývalým představenstvem atd.).

Činnost stávajícího představenstva v plném rozsahu naplňuje mandát a úkoly stanovené členskou schůzí dne 22.11.2011 a 15.5.2012. Představenstvo BDVH vykonává činnost s plnou odpovědností a maximální snahou ochránit majetek členů BDVH. Při výkonu činnosti respektuje všechny platné právní předpisy a činnost provádí transparentně.

Kontrolní komise musí znovu konstatovat, že ze strany bývalého představenstva není poskytována jakákoliv součinnost, která by zjednodušila konsolidaci stavu BDVH. Stávající představenstvo se opakovaně snaží získat od původního představenstva dokumenty patřící BDVH (základní dokumenty, smlouvy, účetnictví atd.). S ohledem na nepředání dokumentů BDVH musí představenstvo obtížným a časově zdlouhavým způsobem získávat podklady nutné k zajištění plynulého chodu BDVH. Rovněž neexistence dokladů účetnictví do 22.11.2011 zásadním způsobem komplikuje finanční řízení BDVH, neumožňuje provést bezchybné vyúčtování záloh za služby roku 2011, plateb za okna, vyúčtování anuit atd.

Kontrolní komise, s ohledem na všechny dostupné informace, musí konstatovat, že činnost původního představenstva nebyla prováděna v souladu se zájmy většiny členů BDVH. Chování bývalého představenstva plně nasvědčuje snaze zakrýt některé provedené kroky a netransparentní hospodaření v minulých obdobích.

Martin Vrabec
Ing. Dagmar Nouzovská
Yveta Blažková